



## REFERAT

Ekstraordinær generalforsamling 2018

Ekstraordinær generalforsamling	Den 3. maj 2018 kl. 19.30
Mødested	Egå Gymnasium, lokale 1
Mødedeltagere	11 husstande var repræsenteret
Referent	Dorte Rossen
Dagsorden	Fremgår af indkaldelsen

Velkomst ved Formand Esben Juul Hansen, der orienterede om baggrunden for den ekstraordinære generalforsamling;

Da der ikke var tilstrækkeligt med fremmødte på den ordinære generalforsamling til en vedtægtsændring af 'Vedtægterne for Bredkærparkens Grundejerforening' genfremføres bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer på denne ekstraordinære generalforsamling.

### 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Andreas Buch Møller, Bredkær Grønnevej 16, som blev valgt til dirigent.

Andreas takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt i henhold til vedtægterne.

### 2. Behandling af forslag til vedtægtsændringer

Gennemgang af forslag til vedtægtsændringerne med begrundelser for ændringer ved formand Esben Juul Hansen og kasserer Jesper Nyvad.

Det drejer sig om følgende vedtægter med bestyrelsens foreslåede ændringer markeret i bilaget udsendt med indkaldelsen:

- a. §4 vedr. valg af dirigent
- b. § 6 vedr. økonomi, regnskab og revision
- c. §7 vedr. tegningsregler og hæftelse
- d. § 8 vedr. foreningens daglige ledelse



e § 9 vedr. vedtægtsændringer.

f. § 10 vedr. Foreningens opløsning.

Formanden tilføjede at forslagene til vedtægtsændringer blandt andet kommer på baggrund af flere års spørgsmål fra grundejerforeningens medlemmer vedr. vedtægterne.

Dirigenten indbød til spørgsmål vedr. bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer.

Et medlem af foreningen spurgte til om bestyrelsen ville blive handlingslammet ved ændring af § 8 Foreningens daglige ledelse, hvor der tilføjes at 'Bestyrelsen leder foreningen i overensstemmelse med nærværende vedtægter og generalforsamlingens beslutninger.'

Bemærkninger fra forsamlingen gik på hvorvidt det ikke blot er en præcisering af det, der i forvejen fremgår af § 8, dvs. at bestyrelsen fortsat skal handle i overensstemmelse med vedtægterne og det forsamlingen beslutter på Grundejerforeningens generalforsamlinger.

Da der ikke var yderligere bemærkninger, konstaterede dirigenten, at der var 11 hustande repræsenteret og at der var indkommet 3 fuldmagter, hvoraf en var gyldig og to ikke kunne godkendes.

Herefter blev bestyrelsens samlede forslag til vedtægtsændringer sendt til afstemning.

Forslaget blev vedtaget med 12 stemmer for og 0 imod.

### **3. Eventuelt**

1) Et medlem af foreningen spurgte til om der er et eller flere årlige fælles arrangementer i Grundejerforeningen.

Bestyrelsen svarede at der i øjeblikket ikke er nogen fælles arrangementer med opfordring til at medlemmer af Grundejerforeningen melder sig ind i Arrangementsudvalget, der pt. ingen medlemmer har. Interesserede kan henvende sig til et medlem af bestyrelsen.



2) Der blev spurgt til ind til processen med at tage kontakt til Aarhus Kommune ang. Tålførvejs tilstand (nedre stykke mellem Bredkær Parkvej og Egå Strandvej), som besluttet på den ordinære generalforsamling d.15. marts 2018.

Gitte Munk refererede bestyrelsens korrespondance med kommunen. Kommunen har på opfordring fra bestyrelsen ført tilsyn med vejen d. 17. april og konstateret at vejen er i dårlig stand, men mener ikke at den er færdselsmæssig farlig og har derfor valgt **ikke** at give grundejerne på Tålførvej et påbud. Kommunen overvejer om de skal give de forpligtede grundejere en henstilling om at reparere hullerne i vejen.

Dele af korrespondancen blev gengivet i direkte ordlyd, da bestyrelsen efterfølgende har reageret med undren på kommunens beslutning. Forsamlingen drøftede hvordan bestyrelsen kunne reagere yderligere.

Det blev nævnt som en mulighed at FDM kan kontaktes for en vurdering af vejens forhold.

Et medlem spurgte til om der er rettet henvendelse til Tålførvejens vejlaug (hvis et sådant findes), og hvis ikke, at det var oplagt først at tage kontakt til et eventuelt vejlaug. Bestyrelsen undersøger om der findes et vejlaug for Tålførvej.

3) Der blev spurgt til om bule/revnerne på Bredkær Parkvej efter Fibias arbejde med nedlægning af fiberrør er blevet udbedret tilfredsstillende siden den ordinære generalforsamling. Flere i forsamlingen bekræftede dette.

**Generalforsamlingen afsluttes med dirigentens tak for god ro og orden.**

**Dato:**

**Underskrevet af:**

30/5-2018

  
\_\_\_\_\_  
**Andreas Buch Møller, dirigent**

30/5-2018

  
\_\_\_\_\_  
**Esben Juul Hansen, formand**