



REFERAT

Ekstraordinær generalforsamling 2016

Ekstraordinær generalforsamling	Den 18. maj 2016 kl. 19.30
Mødested	Egå Gymnasium, lokale 1
Mødedeltagere	13 stemmeberettigede medlemmer inkl. den samlede bestyrelse
Referent	Gitte Munk
Dagsorden	Fremgår af indkaldelsen

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen havde foreslået Morten Høyer-Carstensen.

Der blev fra et medlem af forsamlingen stillet spørgsmålstegn ved om medlemmer af bestyrelsen kan vælges som dirigent på generalforsamlingen. Bestyrelsen havde – inden generalforsamlingen - undersøgt dette: hvis et medlem af bestyrelsen ikke kan vælges som dirigent på generalforsamlingen, skal det fremgå af foreningens vedtægter. Det fremgår ikke af vedtægterne for Bredkærparkens Grundejerforening, at medlemmer af bestyrelsen ikke kan vælges som dirigent på generalforsamlingen. Der var ikke andre som stillede op som dirigent.

Morten Høyer-Carstensen blev herefter valgt som dirigent.

Morten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der var 2 lovlige fuldmagter. Fuldmagterne opbevares af sekretæren.

2. Behandling af forslag til vedtægtsændringer.

På dagsordenen til den ordinære generalforsamling den 30. marts 2016, var bestyrelsens to forslag til vedtægtsændringer. Et flertal af de fremmødte stemte for de to forslag til vedtægtsændringer, men da generalforsamlingen ikke var beslutningsdygtig (kræver at 2/3 af foreningens medlemmer er fremmødt til generalforsamlingen) blev de to forslag videresendt til en ekstraordinær generalforsamling, jf. vedtægternes § 9.

De to forslag til vedtægtsændringer:



A: Forslag til vedtægtsændring vedrørende tilføjelse af ny § 6.7:

"Af det på generalforsamlingen vedtagne kontingent, hensættes en andel – efter generalforsamlingens beslutning – på den enkelte vejfondes konti, jf. tillæg til vedtægten".

B: Forslag til vedtægtsændring vedrørende tilføjelse af vedtægter for Bredkærparkens vejfond til Bredkærparkens Grundejerforenings vedtægter, samt revision af vejfondens vedtægter (vedlagt dagsordenen som bilag).

Jesper Nyvad oplyste, at baggrunden for forslaget om ændring af vedtægten er, at bestyrelsen på den ordinære generalforsamling i 2015 blev pålagt at afklare hvem der har beslutningskompetencen i forhold til vejfondene. Bestyrelsen har kun kunnet finde et stykke papir fra 1975 som beskriver vejfondene, men ikke referater eller lignende hvoraf fremgår, at der er vedtaget vedtægter for fondene. Bestyrelsen har heller ikke kunnet finde underskrevne vedtægter for vejfondene. I det – ikke underskrevne - stykke papir som bestyrelsen har fundet fra 1975 står der, at der skal vælges et vejudvalg blandt andet med deltagelse af Bredkær Rende – som ikke længere er omfattet af vores grundejerforening. Derudover har det ikke stået nogen steder, at der skal afsættes penge til vejfondene.

Et medlem af forsamlingen spørger, hvorfor det fremgår af forslaget, at det er 2/3 af den enkelte vejs beboere som skal stemme for at anvende vejfondenes midler, og ikke 1/2 som blev foreslået på den ordinære generalforsamling den 30. marts 2016. Bestyrelsen oplyser, at forslaget om at 1/2 i stedet for 2/3 først fremkom på selve generalforsamlingen. Hvis bestemmelsen ønskes ændret, skal forslag herom fremsættes i overensstemmelse med vedtægternes § 9.

Et medlem af forsamlingen vil gerne vide, om vedtægtsændringen skal tinglyses. Bestyrelsen oplyser, at vedtægterne ikke er tinglyst på de enkelte ejendomme, hvorfor det er bestyrelsens vurdering, at vedtægtsændringen ikke skal tinglyses.

Forslaget blev sendt til afstemning. Ole fra Bredkær Grønnevej 8 blev valgt som stemmetæller.

Forslaget blev vedtaget med 14 stemmer for og 1 imod.



3. Eventuelt

A:

Et medlem af forsamlingen mener ikke at det referat som blev lavet efter den ordinære generalforsamling den 30. marts 2016, er fyldestgørende. Medlemmet mener, at bestyrelsen under orienteringen om status for pågående vejprojekt (pkt. 10 på dagsordenen for den ordinære generalforsamling) gav udtryk for, at der var sendt en ansøgning som medlemmerne af grundejerforeningen ikke er bekendt med.

Følgende blev derefter præciseret af bestyrelsen:

På den ordinære generalforsamling den 24. marts 2014 blev det blandt andet besluttet under pkt. 10 (Fremlæggelse af oplæg til forskønnelse af vores veje), at proceduren i forhold til at indhente tilladelse til et vejforskønnelsesprojekt ved Aarhus Kommune, skulle undersøges.

Efterfølgende forsøgte bestyrelsen flere gange at komme i dialog med Aarhus Kommune, som kun ønskede at drøfte et konkret projekt. Bestyrelsen udarbejdede derfor et konkret projekt – etablering af plastik vejbump - som blev indsendt til Aarhus Kommune med henblik på efterfølgende dialog.

Det projekt som var indsendt til Aarhus Kommune var udsendt til medlemmerne af Bredkærparkens grundejerforening, sammen med dagsordenen for den ordinære generalforsamling den 30. april 2015. Inden generalforsamlingen var der indkommet forslag fra et medlem af grundejerforeningen, om et andet projekt med en brostensløsning med vejtræer, som led i et større vejforskønnelsesprojekt. På generalforsamlingen den 30. april 2015 blev det vedtaget, at afsætte et beløb til afholdelse af udgifter til vejforskønnelse, under forudsætning af, at der var tale om en brostensløsning. Bestyrelsen meddelte herefter Aarhus Kommune, at ansøgningen om en løsning med plastik vejbump ikke ville blive realiseret, og at bestyrelsen ville vende tilbage.

Efter den ordinære generalforsamling i 2015, har bestyrelsen arbejdet videre med det ønskede vejprojekt med brostensløsning. Den færdige ansøgning med detaljeret beskrivelse af placering af brostensbump og vejtræer, blev indsendt til Aarhus



Kommune lige før jul 2015. På generalforsamlingen den 30. marts 2016 blev der orienteret om, at vi ikke har hørt noget fra Aarhus Kommune i lang tid, selvom vi har rykket flere gange – en af de gange hvor der blev rykket, bad Aarhus Kommune om at få tilsendt ansøgningen med bilag igen. Det gjorde bestyrelsen med det samme, da vi gik ud fra at baggrunden for at kommunen ønskede projektet genfremsendt var, at det som var sendt før jul måske var blevet væk. Det var dog ikke et nyt projekt, men det samme som var sendt før jul. Status er at vi fortsat afventer.

Bestyrelsen beklager hvis referatet fra den ordinære generalforsamling den 30. marts 2016 ikke var fyldestgørende i forhold til ovenstående.


B:

Forsamlingen takkede den afdgående formand for god varetagelse af hvervet som formand.

Generalforsamlingen afsluttes med formandens tak for god ro og orden.

Dato: 8/6-2016

Underskrevet af:


Morten Høyer-Carstensen, dirigent


Esben Juul Hansen, formand